

Дом № 11а строение (корпус) .по ул. Ломоносова
 В городе Самара

Общие сведения по строению

- 1. Год постройки 2000
- 2. Материал стен Кирпич
- 3. Число этажей 5
- 4. Наличие подвала глубина 465,1 м²

Результаты осмотра строения и проведения испытания

Комиссия в составе: председателя директор Глоцкий А.И
 и членов комиссии: ген. инж. мастер Родченков П.В

Председателя совета дома (представителя собственников дома) _____

произвели осмотр вышеуказанного строения, технического состояния основных конструкций, оборудования и элементов внешнего благоустройства. Помимо внешнего осмотра строения произведено:

- а) отрывка шурфов нет
- б) простукивание штукатурки и облицовки да
- в) снятие архитектурных деталей для осмотра конструкций и их креплений нет
- г) вскрытие конструкций для определения их технического состояния нет
- д) испытание несущих конструкций нет
- е) взятие проб материалов и передача их в лабораторию для испытаний нет
- ж) проверка работы санитарно-технических устройств и другого инженерного оборудования
- з) прочие испытания конструкций и инженерного оборудования да да

Результаты осмотра

Наименование конструкций, оборудования и элементов благоустройства	Единицы измерения	Оценка состояния или краткое описание дефекта и причин его возникновения с указанием объема и места дефекта	Решение о принятии мер (капитальный или текущий ремонт)
1	2	3	4
Фундаменты		Удовлетворительно	
Стены		Удовлетворительно	
Фасады		Удовлетворительно	
Кровля		Удовлетворительно	

Перекрытия		Удовлетворительно	
Полы		Удовлетворительно	
Окна		Удовлетворительно	
Двери		Удовлетворительно	
Лестничные марши		Удовлетворительно	
Лестничные площадки		Удовлетворительно	
Элементы внешнего благоустройства		Удовлетворительно покраска МАФ	Текущий
Санитарно-технические системы		Удовлетворительно Подготовка к опресовки	Текущий
Внутренние электротехнические системы		Удовлетворительно	

Примечания:

1. Наименование конструктивных элементов и инженерного оборудования указывать в соответствии с перечнем помещений в разд. IX «Технического паспорта на жилой дом и земельный участок».
2. Последовательность осмотра должна соответствовать указаниям Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда.

Выводы и предложения комиссии:

Ремонт по текущему ремонту внести в план 2022 год.

Подписи:

Председатель комиссии _____

Члены комиссии:

_____ *Савочкин А.И.*

_____ *Григорьев А.В.*
